

北运西闸管理所 2026 年度五闸汛前养护辅材、 机械、人工及土建设施维修项目 技术要求告知书

外观	<p>现场施工人员，对工作便桥及启闭机房地面进行防护，须保证启闭机房、地面及桥面、排架等不被损坏且清洁无油污；不得在管理范围及河道内倾倒油脂、杂物等废料，所有废料需合规处置。施工结束后，需做好环境维护，维护范围包括启闭机、启闭机房及工作便桥、胸墙、闸门等因养护造成的需维护部位。</p>
质量	<p>一、工程养护辅材及用工</p> <p>辅材：所有材料均须采用国标环保材料，除柴油由业主按定额提供外，其它材料由施工方提供。</p> <p>用工：</p> <ol style="list-style-type: none">卷扬式启闭机：配合业主做好钢丝绳清洗、断丝检查、涂抹油脂工作，黄油涂抹均匀，不得有挂滴及气泡，启闭机卷筒、开放式齿轮等应有油脂保护，但不得有明显黄油痕迹；启闭机注油孔内更换新油、清理启闭机底座焊渣并按原烤漆工艺恢复，对齿轮、弹簧等部位多余油漆进行人工清洗。螺杆式启闭机：清除、清洗原油污，包括螺杆、涡轮、蜗杆；螺杆有油脂保护，油脂均匀，无流淌等现象。闸门：在业主操作下启闭出水面，在静水状态下养护闸门，对闸门梁格、面板、滚轮等进行清杂、擦洗或冲洗，清污、擦洗过程须使用中性清洁剂；配合业主对滑轮、滚轮进行检查，如有异常根据需要进行进一步处理；闸门止水更换：更换白马湖穿运洞 1#闸门顶止水橡皮、止水压板及螺栓，规格、尺寸与原材料相同，由施工方现场勘察、量取。 <p>二、土建类维修</p> <ol style="list-style-type: none">混凝土类：凿除损坏的混凝土后，按要求铺设垫层及重新浇筑混凝土，并做好养护工作。伸缩缝铺设：凿除现有交通桥与路面接头处沥青，下部混凝土凿除部分便于安装 C 型嵌固对接型伸缩缝，浇筑 C30 以上混凝土养护至少 7 天以上，上部铺设钢板，预留交通通道。沥青路面维修：坑塘严重处，凿除表面损坏沥青后下部浇筑 C30 以上混凝土，重新铺设沥青；现有路面沥青裂缝较多，重新铺撒细石子浇筑沥青。镇湖闸、北运西闸、穿运洞上下游翼墙挡板、交通桥挡板冲洗：对镇湖闸、北运西闸防爬挡板表面进行清洁，上下游翼墙挡板、交通桥挡板进行冲洗，局部修补。伸缩缝填料填补及勾缝处理：对五闸上下游伸缩缝缺失部位进行填料填充，并对翼墙勾缝缺失部位进行砂浆勾缝。

	<p>6. 工具间施工：外立面 3.3*4.0m，房屋净高 3.0m，立柱 0.24*0.24，梁 ϕ12 钢筋，四周飞檐铺设磁瓦，地坪下 15cm 砂石垫层及 10cmC25 混凝土；周边铺设 10.4 平方米面包砖，面包砖下铺 15cm 砂石垫层；两扇 1.4mm 厚度铝合金推拉窗户：100*120cm；星月神防盗门规格：2050*900cm。报名现场见详图。</p> <p>7. 电缆重新熔接：镇湖闸启闭机房控制室两处外接电缆，重新搭接从桥架接入。</p> <p>8. 阮桥闸翼墙内填土：需人工转运，先将草皮表面土层翻出，填土后重新压实至表面。</p>
安全	<p>1. 施工方需提供主要作业人员分工明细及身份证复印件，特种作业需提供特种作业证配查。所有工种负责人列清表单，人员相对固定，如更换人员也需拥有相应的工种特种作业证。</p> <p>2. 辅助人员必须戴好安全帽，高空作业需带安全带等防护用具。</p> <p>3. 禁止老年人及不宜高空作业者（恐高症、高血压等人群）进行高空作业。</p> <p>4. 生产区内用电需在业主单位人员监督下进行。</p> <p>5. 辅助人员不得自行进行启闭操作，启闭时应由业主单位人员现场操作。</p>
其它	<p>1. 所用润滑黄油为昆仑牌或长城牌锂基脂黄油；</p> <p>2. 养护期间需做好启闭机油漆防护，不得损坏启闭机油漆，如损坏必须进行修复，修复质量需经发包人验收合格，费用由承包人自行承担；</p> <p>3. 验收：下一道工序施工前，承包人须向业主方申请工序验收，经确认后方可进入下道工序。</p> <p>4. 中标方的项目负责人或承包人必须每天在施工现场负责工程实施及安全，不得离开施工现场，如有离开需安排本公司正式人员在场（提供社保证明）；项目负责人到场后方可施工，施工人员退场后项目负责人方可离场，如项目负责人不在场，业主有权停工，累计三次停工，业主有权解除合同，重新询价。</p> <p>5. 中标人不得拖欠辅助人员劳务费用，如发拖欠行为且影响业主方信誉和日常工作，一律列入不诚信记录，今后不得参加发包人的投标、报价。</p> <p>6. 中标人承诺对提供询价文件的真实性负责，如提供虚假材料，自愿放弃本单位 3 年内投标权益（含本年度）。</p>

我已知悉以上告知，并承诺无条件兑现。	报价单位（签名盖章）：
--------------------	-------------